

Служба госстройнадзора СПб

№ 04-07-1413/17-15-1

от 29.03.2017



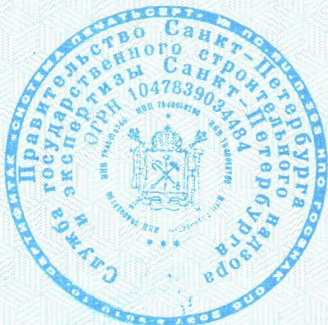
ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Службы –  
начальник Управления  
государственного строительного  
надзора

  
В.П. Захаров

Номер дела: 78-010-0254-2015

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 03-17-010-0254.1**

от 29 марта 2017 года

о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

**Настоящее заключение выдано:** Общество с ограниченной ответственностью "БАСФОР", ИНН: 7703744616, юридический адрес: 109052, г. Москва, Рязанский пр., дом 2, стр. 56, тел: (095)363-20-23; 777-92-60

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

**и подтверждает, что объект капитального строительства:** санаторно-курортное учреждение "Светлый мир "Внутри..." 1 этап строительства. (Корпуса №11, №9а, №9б, №18, №19)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

**Основные характеристики объекта капитального строительства:** краткие проектные характеристики, этапы строительства, реконструкции соответствуют проектной документации, прошедшей государственную/негосударственную экспертизы, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**расположенный по адресу:** г. Санкт-Петербург, город Сестрорецк, 41-й км Приморского шоссе, дом 1, литера А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)



**Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

Разрешение на строительство № 78-010-0254.1-2015 от 23 марта 2017 года, выдано: Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 23 марта 2020 года; 1 этап строительства. (Корпуса №11, №9а, №9б, №18, №19)

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):**

№ 4-1-1-0112-15 от 02 апреля 2015 года, выдано: Обществом с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»; № 78-2-1-2-0083-17 от 14 февраля 2017 года, выдано: ООО "РусРегион"; № 78-2-1-2-0085-17 от 28 февраля 2017 года, выдано: ООО "РусРегион"; № 78-2-1-2-0087-17 от 14 марта 2017 года, выдано: ООО "РусРегион"

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:**

технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации, в том числе показателей энергоэффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативные значения показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта, составили:

- уровень оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов – 100%,
- класс энергетической эффективности объекта «В» - высокий.

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства, реконструкции:** июнь 2015 года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства, реконструкции:** март 2017 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:**

Акт итоговой проверки №1/274АИ2-17 от 29 марта 2017 года (К.Ю.Попов); Акт проверки №3/083А22-17 от 27 марта 2017 года (Д.А.Барышев); Акт проверки №3/002А14-17 от 28 марта 2017 года (В.В.Пономарев); Акт проверки №3/134А15-17 от 29 марта 2017 года (А.В.Ткаченко)

*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*

Заместитель начальника отдела надзора за строительством и реконструкцией объектов Правобережной зоны

М.Н. Титов

Начальник Отдела надзора за специальными видами работ

В.В. Пономарев